

Comune di Arese

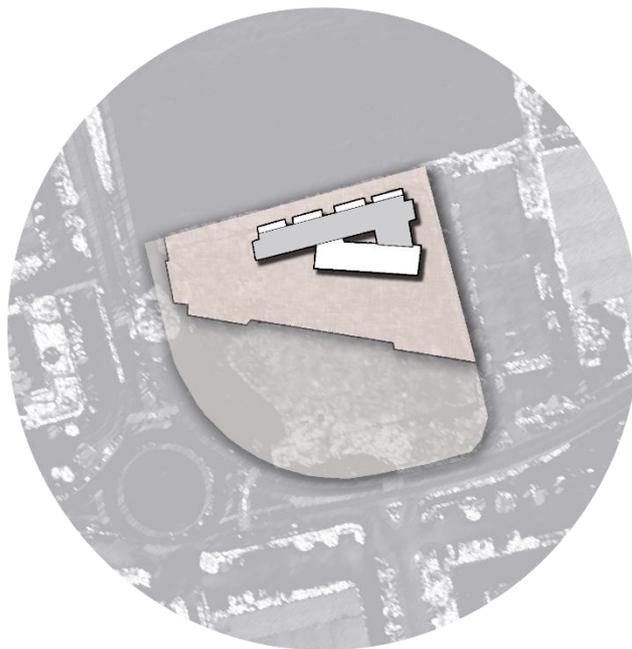
COMMITTENTE :



IMMOBILIARE 2000 S.R.L. - Bergamo via Piccinini 2

VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO

Via Marconi- Via Montegrappa



ALLEGATO 1 – PARERE TERNA RETE ITALIA

Gennaio 2018

il progettista
Mario Cassinelli Architetto

TRISPAMI/P20130001078 - 09/04/2013

RACCOMANDATA A.R.

AOT-MI LICI



Spettabile
Immobiliare 2000 S.r.l.
presso DOTT. ARCH. MARIO CASSINELLI
Via Claudia Grismondi 11/A
24124 BERGAMO BG

e, p.c. Spettabile
COMUNE DI ARESE
Ufficio Gestione Territorio
Via Roma 2
20020 ARESE MI

Oggetto: Linea elettrica doppia terna a 132 kV n. 012/n.548, campata 3-4 in comune di Arese.
Richiesta informazioni sui vincoli edificatori.

Ci riferiamo al fax dell'arch. Mario Cassinelli del 18/3/2013 con la quale ci avete richiesto l'indicazione della distanza da mantenere tra l'elettrodotto in epigrafe e le costruzioni da Voi previste, sul terreno contraddistinto dal mappale 139 foglio 6 del comune di Arese, a margine di via Monte Grappa angolo via Marconi.

In proposito Vi segnaliamo innanzitutto che il terreno interessato dal transito dell'elettrodotto in questione potrebbe essere soggetto a contratto di servitù di elettrodotto, consultabile presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari competente, le cui clausole dovranno essere rispettate in fase di progettazione.

Vi informiamo che tali costruzioni dovranno necessariamente risultare compatibili con i disposti del D.M. n. 449 del 21.3.1988 [in S.O. alla G.U. n. 79 del 5.4.1988], costituente la normativa tecnica relativa alla costruzione ed all'esercizio delle linee elettriche aeree esterne.

Vi segnaliamo inoltre la vigente normativa di seguito specificata:

- Legge n. 36 del 22 febbraio 2001 [in G.U. n. 55 del 7.3.2001], legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;
- D.P.C.M. del 8 luglio 2003 [in G.U. n. 200 del 29.8.2003], recante i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti;
- D.M. del 29 maggio 2008 [in S.O. n. 160 alla G.U. n. 156 del 5.7.2008], recante la metodologia di calcolo delle fasce di rispetto degli elettrodotti.

Per quanto attiene alla Legge 36/2001 e al relativo Decreto attuativo, evidenziamo che nella progettazione di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere in prossimità di linee ed installazioni elettriche già presenti sul territorio, dovranno essere rispettati l'obiettivo di qualità di 3 microtesla, previsto, per il valore di induzione magnetica, dall'art. 4 del D.P.C.M. 8.7.2003 e le fasce di rispetto determinate ai sensi dell'art. 6 del medesimo decreto.

Alla luce della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto di cui all'art. 6 sopra citato, approvata con il D.M. del 29.5.2008 e fatte salve le eventuali diverse determinazioni urbanistiche delle Pubbliche Amministrazioni competenti, comunichiamo di seguito le “*distanze di prima approssimazione*” (Dpa) determinate secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3 del predetto Decreto e riferite all'asse di percorrenza della linea.

Dpa destra: 27 metri
Dpa sinistra: 27 metri

Verso di osservazione: da palo 3 verso palo 4 (numerazione rilevabile alla base dei sostegni)

Precisiamo che le Dpa come sopra determinate sono riferite alla porzione di linea in esame (campata) e potrebbero differire da quelle fornite alle Pubbliche Amministrazioni in occasione della stesura del Piano di Governo del Territorio che invece attiene ad una porzione di linea maggiore (tratta).

Nel merito Vi informiamo che l'eventuale autorizzazione alla costruzione sulla striscia di terreno delimitata dalle distanze di prima approssimazione, come sopra determinate, è di esclusiva competenza delle Pubbliche Amministrazioni.

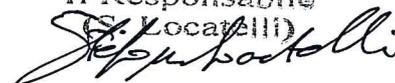
Nel caso sia prevista la realizzazione di opere in prossimità della linea, si dovrà provvedere all'invio dei progetti esecutivi degli stessi, in tre copie datate e firmate, al fine di poterne valutare le compatibilità di nostra competenza, previste dai contratti di servitù e dal D.M. n. 449 del 21.3.1988.

Rimaniamo a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.

Unità Linee
Il Responsabile

(G. Locatelli)



/ga

Pratica trattata da: geom. Giancarlo Angioletti - Tel. 3298074300

Spett.le Ufficio Edilizia Privata
Comune di Lavagna
P.za della Libertà, 47 - 16033

Bergamo, li maggio 2018

Oggetto: DICHIARAZIONE SUL RILASCIO E CONSEGUENTE INOLTRO DEL
PARERE DEFINITIVO DI TERNA

I sottoscritti:

- IMMOBILIARE 2000 S.R.L. con sede in Bergamo, Via Piccinini n. 2, CF.
:12648990153, nella persona del Legale Rappresentante Dott. Massimo
Trapletti,

- ARCHITETTO MARIO CASSINELLI, nato a Bergamo il 4/11/1962, con studio
tecnico in Bergamo, Via Grismondi 11a, (c.f. :CSS MRA 62S04 A794Y), iscritto
all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo con il n. 884;
nella loro qualità, rispettivamente, di titolare della richiesta di Variante al PA e
proprietaria del terreno oggetto di futuro intervento e progettista delle opere in
Variante al PA

DICHIARANO

sotto la propria personale responsabilità che, come condiviso con l'Ufficio
Tecnico del comune di Arese, preso atto che nell'allegato 01 è contenuto il
parere richiesto a TERNA RETE ITALIA in merito ai vincoli edificatori dell'area in
esame; preso atto che nel parere sono state indicate le Dpa dall'asse della
linea secondo le direttive del DM 29.05.2008; preso atto che tali Dpa sono state
recepite dal progetto di Variante al PL.

Eventuali ulteriori verifiche ed approfondimenti, saranno effettuati in fase di rilascio di Pdc con la richiesta a Terna Rete Italia di rilascio del parere definitivo.

ARCH. MARIO CASSINELLI

.....

IMMOBILIARE 2000 S.R.L.

.....

IL PRESIDENTE DOTT. MASSIMO TRAPLETTI